There are no translations available.

Criza economică a dus la scăderea cu 15% a preţului unei **insule** bulgăreşti pe **Dunăre** scoase la vânzare, dar şi a preţurilor
insulelor
greceşti, potrivit brokerilor imobiliari din Bulgaria.

Insula de pe **Dunăre** este situată la 50 de metri de ţărmul bulgăresc al **Dunării**, între oraşul Vidin şi satul Simeonovo, transmite Novinite.

Anumite loturi de teren de pe insulă, pretabilă pentru turism sau case de vacanţă, au fost deja vândute unor cetăţeni polonezi şi britanici, a declarat Polina Stoikova, director la agenţia imobiliară Bulgarian Properties.

Ea a precizat că terenurile au fost până acum cumpărate ca investiţii, în vederea vânzării după creşterea preţurilor.

În privinţa **Greciei**, escaladarea crizei datoriilor şi scăderea preţurilor imobiliare au reaprins în ultima lună interesul unor cumpărători bogaţi pentru **insulele** elene.

În **Grecia** a avut loc o scădere de numai 10%-15% a preţurilor, întrucât vânzătorii locali îşi permit să aştepte şi nu vor să ofere discount-uri dramatice, a explicat Stoikova.

Ea a arătat că achiziţia unei **insule** elene îl face pe cumpărător proprietarul unui teren pe aceasta, iar restul teritoriului rămâne în proprietatea statului.

Cumpărătorul poate însă să folosească întreg teritoriul **insulei** pentru petrecerea timpului liber, întrucât este extrem de improbabil ca statul să construiască pe aceasta.

Stoikova a precizat că la achiziţia **unei** insule trebuie să se ţină seama de mai multe condiţii, precum infrastructura, accesabilitatea teritoriului, dar şi înălţimea faţă de nivelul mării, având în vedere procesul de încălzire globală.

Pentru a citi mai multe despre vanzarea **insulelor** elene, accesati aceasta sectiune a site-ului nostru.

Citeste mai mult...

Sursa: **www.mediafax.ro**