

There are no translations available.



Criza economică a dus la scăderea cu 15% a prețului unei **insule** bulgărești pe **Dunăre** scoase la vânzare, dar și a prețurilor

insulelor

grecești, potrivit brokerilor imobiliari din Bulgaria.

Insula de pe **Dunăre** este situată la 50 de metri de țărmul bulgăresc al **Dunării**, între orașul Vidin și satul Simeonovo, transmite Novinite.

Anumite loturi de teren de pe insulă, pretabilă pentru turism sau case de vacanță, au fost deja vândute unor cetățeni polonezi și britanici, a declarat Polina Stoikova, director la agenția imobiliară Bulgarian Properties.

Ea a precizat că terenurile au fost până acum cumpărate ca investiții, în vederea vânzării după creșterea prețurilor.

În privința **Greciei**, escaladarea crizei datoriilor și scăderea prețurilor imobiliare au reaprins în ultima lună interesul unor cumpărători bogați pentru **insulele** elene.

În **Grecia** a avut loc o scădere de numai 10%-15% a prețurilor, întrucât vânzătorii locali își permit să aștepte și nu vor să ofere discount-uri dramatice, a explicat Stoikova.

Ea a arătat că achiziția unei **insule** elene îl face pe cumpărător proprietarul unui teren pe aceasta, iar restul teritoriului rămâne în proprietatea statului.

Cumpărătorul poate însă să folosească întreg teritoriul **insulei** pentru petrecerea timpului liber, întrucât este extrem de improbabil ca statul să construiască pe aceasta.

Stoikova a precizat că la achiziția **unei** insule trebuie să se țină seama de mai multe condiții, precum infrastructura, accesabilitatea teritoriului, dar și înălțimea față de nivelul mării, având în vedere procesul de încălzire globală.

Pentru a citi mai multe despre vanzarea **insulelor** elene, accesati [aceasta secțiune](#) a site-ului nostru.

[Citeste mai mult...](#)

Sursa: www.mediafax.ro